

Betreft: Verslag participatie bijeenkomst "Buurtschap Boswijk".

Geachte bewoner, ondernemer, geïnteresseerde en/ of anderszins belanghebbende,

Op dinsdag 16 januari 2024 vond een info-inloop over de ontwikkelplannen voor Buurtschap Boswijk plaats. De ontwikkelaar Heerema Project Ontwikkeling BV (HPO) heeft mede namens de initiatiefnemer Buitenhof Oudeweg BV (BHO) belanghebbenden uitgenodigd om kennis te nemen van de huidige plannen. De uitnodiging dd 19 december 2023 (zie bijlage 1), is zowel huis-aan-huis als via e-mail en het infobulletin van Park Boswijk verspreid. De info-inloop vond plaats in de brasserie van Park Boswijk.

Ontvangst

De ontvangst was vanaf 16u met koffie, fris en cake. Veel belangstellenden waren al eerder gekomen. De opkomst was overweldigend. We schatten in dat er zo'n 150 bezoekers waren waarvan rond de 80-100 bewoners van Park Boswijk, 25-30 buurtbewoners, 8-10 van Camping Boschlust en 1 gemeentelijke ambtenaar, 2 raadsleden en 14-41 overige belangstellenden.

Opzet

Middels 4 in de ruimte geplaatste A1 borden konden bezoekers kennis nemen van de plannen. Naast de ontwikkelaar waren ook de architect en de aannemer aanwezig om vragen te beantwoorden. Hoewel in de uitnodiging duidelijk was aangekondigd dat het om een info-inloop ging en dat het verplaatsen van de parkeercapaciteit naar het eigen terrein van Park Boswijk geen onderdeel van de info-inloop zou zijn, bleken bezoekers toch een presentatie te verwachten en was het onderwerp parkeren een belangrijk / het belangrijkste onderwerp voor de meeste bezoekers.

Verloop

Het verloop was, mede door de grote opkomst, rommelig. Middels microfoon en het tonen van de website op een groot beeldscherm is er alsnog een presentatie gegeven. Frank Heerema heeft namens de ontwikkelaar (HPO) en initiatiefnemer (BHO) het plan globaal gepresenteerd waarna EVE architecten dieper in ging op de stedenbouwkundige opzet en de gekozen architectuur. De presentatie werd regelmatig onderbroken door met name buurtbewoners, en bewoners en VVE leden van Park Boswijk die zich zorgen maken over de invloed van de ontwikkeling op de parkeercapaciteit en de verkeersveiligheid in de wijk. Evan Swaak heeft namens de eigenaar van het parkeerterrein en grootaandeelhouder Park Boswijk een korte toelichting gegeven over de plannen om de parkeercapaciteit te verplaatsen naar de gronden van Park Boswijk. Ook waren er vragen over de beoogde nieuwbouw tov de Oude Molenweg. In het ontwerp hebben we hier extra ruimte tussen de rijbaan en de gevel gecreëerd welke ingericht wordt met een voetpad en groenvoorziening. Ook waren er een aantal mensen aanwezig van Camping Boschlust. Deze mensen maken zich zorgen over de invloed van de nieuwbouw op hun recreatie beleving. Metname het uitzicht van 1 van de "dacha's" kwam ter sprake. Ook vroeg men zich af hoe het project zich verhoudt tav het NNN

**Met vriendelijke groet,
Heerema Projectontwikkeling BV.**

